



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

שאלות ותשובות
במכרז מס' 13/2017
מכרז למתן שירותי בקרה בתחום
ההנדסי עבור משרד הפנים

להלן תשובות לכל השאלות אשר הועברו למשרד הפנים בהתייחס למכרז שבנדון.

לא ניתן מענה לשאלות שהגיעו לאחר המועד האחרון להגשת שאלות וזאת, על מנת שלא לפגוע בשוויון מול מציעים אחרים.

יודגש כי התשובות המפורטות במסמך זה מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

שאלה מספר 1

אני נותנים שירותי ניהול פרויקטים הנדסיים בעיריית אשדוד שאלתי האם במידה וזכינו נאלץ להפסיק התקשרות עם העירייה הנ"ל או שעירייה זו תוחרג מהגופים שלהם ניתן שירותים דרככם?

תשובה

האמור בסעיפים 6.2 עד 6.4 למסמכי המכרז יימחק, ובמקומו יבוא האמור להלן:

6.2 מבלי לגרוע מן האמור, הזוכה וכל המבצעים והפועלים מטעמו, לא יורשהו, במהלך תקופת ההתקשרות נשוא המכרז, ליתן שירותים כלשהם, בין במישרין ובין בעקיפין, לרשויות המקומיות, לרבות ועדה מוועדות הרשות המקומית, תאגיד שהרשות המקומית מחזיקה בחלק מהונו או בחלק מכוח ההצבעה בו או בכוח למנות מי מחברי הגוף המנהל של התאגיד וכן כל גוף אחר הפועל מטעם הרשות המקומית, וכן נושא משרה בכל אחד מן הגופים האמורים, הנמצאים במחוז לו הזוכה וכל המבצעים והפועלים מטעמו נותנים שירותים במסגרת המכרז.

6.3 המבצעים הנותנים את השירות במסגרת המכרז לא יורשהו, במהלך תקופת ההתקשרות נשוא המכרז, ליתן שירותים כלשהם, בין במישרין ובין בעקיפין, לרשויות המקומיות, לרבות ועדה



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

מוועדות הרשות המקומית, תאגיד שהרשות המקומית מחזיקה בחלק מהונו או בחלק מכוח ההצבעה בו או בכוח למנות מי מחברי הגוף המנהל של התאגיד וכן כל גוף אחר הפועל מטעם הרשות המקומית, וכן נושא משרה בכל אחד מן הגופים האמורים.

6.4 המבצעים הפועלים מטעם הזוכה לא יורשה/ו ליתן שירותים כלשהם, בין במישרין ובין בעקיפין לרשות מקומית שביצעו בדיקות לגביה כמפורט במכרז, למשך שנה מתום תקופת ביצוע הבדיקות באותה רשות.

שאלה מספר 2

האם אותם חברה מחויבים לעבוד בתוך מערכת לניהול ולפיקוח פרויקטים? (האם זה מערכת שהם אמורים להביא איתם / או שזו מערכת שאתם מספקים להם)?

תשובה

בשלב זה, על הספק לעבוד במערכת המרכב"ה.

בנוסף, המשרד בוחן שימוש במערכות נוספות.

שאלה מספר 3

סעיף 11.1.1.2 מרכיבי בדיקה רגילה לאחר אישור התחייבות - על פניו נראה כי המדובר בבחינה יסודית של מסמכי המכרז קרי, בדיקת תכניות, מפרטים, כתבי כמויות, לוח זמנים, היתר בנייה וכדומה. האם כוונתכם לדו"ח בקרה סדור ומלא או שמא כוונתכם לבחינת קיום נתונים על פי רשימת תיוג מסודרת?

תשובה

סעיף 2.1.1.11:

הבדיקה מתבססת על תבנית הבדיקה שתאושר ע"י המשרד לאחר ההחלטה על הזוכים.

מדובר על בדיקות התאמה וסבירות כמפורט במסמכי המכרז לנוכח הפרויקט.

אין שינוי במסמכי המכרז.



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

שאלה מספר 4

סעיף 3.7 הצעת מחיר - בהמשך ישיר לשאלה מספר אחת במכתבנו זה, על פי הכתוב יש לתת הצעת מחיר הנעה בין סכומים של מאות שקלים וזאת עבור בדיקה יחידה של פרויקט אחד. על פניו נראה כי גבול ההצעה הכספית שנקבע במכרז) בכל אחת מ-4 הבדיקות (זהה לכשעתיים – ארבע שעות עבודה של מהנדס, על פי תעריף החשב הכללי. קביעה זו אינה עולה בקנה אחד עם הצורך בהיקף בצוע העבודה הנדרש לכל פרויקט שעל פניו נראה כי הינה דורשת מספר שעות רב.

תשובה

ר' עדכון בסעיפים 7.3.3 ובנספח ה'-הצעת מחיר במסמכי המכרז.

שאלה מספר 5

אבקש לחדד את הנושא בעניין התמחור אל מול העבודה הנדרשת.

בעמוד 12 בחוברת המכרז - נדרש נותן השירות לצרף להצעתו מתודולוגיה הכוללת פירוט שיטה, לוחות זמנים, אמצעים טכנולוגיים וכיוצא בזה לצורך ביצוע השירותים, אולם יחד עם זאת נכתב במפורש בין סעיפים 3.2 – 21.2.1. מהי תכולת השירותים.

נודה על הבהרתכם באשר למתודולוגיה הנדרשת.

תשובה

תכולת השירותים מוגדרת.

אופן ביצוע העבודה לא הוגדר על ידינו ואנו מניחים שהמציעים בעלי ניסיון שמאפשר להם להציג את מתודולוגיית העבודה מול גופים דומים ו/או בסיטואציות דומות.

כל מרכיב הינו פונקציה של יכולותיו של הספק, פריסת האנשים, המתקנים והטכנולוגיות בהם הוא עושה שימוש.

מטרת המתודולוגיה המוצעת הינה, בין היתר, על מנת להתרשם מיכולותיו של הספק לבצע את הפעילות שהוגדרה על ידינו.



**מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים**

שאלה מספר 6

סעיף 3.6 - נדרש נותן השירות או מי מטעמו לחדול במהלך תקופת ההתקשרות לתת שירותים כלשהם, במישרין או בעקיפין, לרשויות מקומיות ו/או לתאגיד שהרשות מחזיקה בו חלק. חברתנו מספקת שירותי בקרות הנדסיות בין השאר, לחברות כלכליות של תאגידים מוניציפאליים ולעניות דעתנו הדבר מהווה מכפיל כוח למזמין העבודה בקבלת שירות מחברות מנוסות. אם הדרישה הובנה על ידינו כראוי, אזי לא נראה סביר כי מי שמספק שירותים הנדסיים לרשויות מוניציפאליות או לתאגידים מטעמן הינו במתחם ניגוד העניינים. נודה באם ניתן לרכך את הדרישה כי מבצעי הבקרה בלבד מטעם המציע ולא המציע עצמו הם אלו שלא יוכלו לספק שירותים הנדסיים לרשויות מוניציפאליות ו/או לתאגידים מטעמם.

תשובה

ראו תשובה לשאלה מספר 1 לעיל.

שאלה מספר 7

לעניין סעיף 6.3 בדבר ניגוד עניינים - נבקש הבהרה לסעיף, למה הכוונה בהגבלה הגורפת? האם הוא מגביל לכל הרשויות? באם אנחנו כרגע נותנים שירותים למספר רשויות מקומיות, האם ישנה בעיה להשתתף במכרז שבנידון ולתת שירותים לרשויות מקומיות שאיננו נותנים להם שירותים אחרים? או שבמידה ונזכרה פשוט נבצע שירותים עבור רשויות מקומיות שאיננו נותנים להם שירותים שלא במסגרת המכרז?

תשובה

ראו תשובה לשאלה מספר 1 לעיל.

שאלה מספר 8

לעניין התמורה ואופן חישוב עלויות הבדיקות - האם ישנו תיחום גיאוגרפי/מגבלה גיאוגרפית, שכן דין נסיעה/טיסה לאילת ו/או לרשות אחרת הנמצאת בקטבי הארץ שונה מדין נסיעה לערים השוכנות במרכז הארץ כגון פתח תקווה/חדרה.

תשובה

בשלב זה אין תיחום גיאוגרפי.



מדינת ישראל משרד הפנים ועדת מכרזים

המשרד שומר לעצמו את שיקול הדעת בעת הפעלת הזוכים במכרז.

בוודאי שאין עדיפות למיקום כזה או אחר של המציע ועליו להיערך לבצע את הבדיקות בכלל הרשויות הפרוסות ברחבי הארץ.

התעריפים מגלמים את הוצאות הנסיעה.

שאלה מספר 9

לא ראינו התייחסות למפגש מציעים, האם בכוונתכם לקיים מפגש מציעים?

תשובה

לא.

שאלה מס' 10

סעיף 8 דף 10 – קריטריונים אמות מידה לבחירת הזוכה – 40% איכות, 60% מחיר – נוגד את התקנה 5(א) תקנות המכרזים בה מופיע 80% איכות, 20% מחיר. המכרז מיועד למהנדסים – תואר אקדמי בהנדסה אזרחית בעלי ניסיון בתחום בקרה הנדסית, ניהול תכנון וביצוע, פיקוח, יעוץ – (סעיף 7, דף 8) הנכללים בהגדרות תקנה 5(א).

התקשרות עם מתכננים

5א. (א) בתקנה זו, "מתכנן" – בעל מקצוע בענף התכנון שהוא אחד מאלה: אדריכל, מהנדס, מתכנן, יועץ, מנהל פרויקט, מפקח, שמאי מקרקעין ומודד.

(ב) על אף האמור בתקנה 5, התקשרות משרד עם מתכנן לביצוע עבודה

מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים בענף התכנון תיעשה באופן זה:

(1) התקשרות עד להיקף של מיליון וחצי שקלים חדשים – בדרך של בחירה

ממאגר מתכננים ועל פי אמות מידה כאמור בתקנה 22, למעט לפי תקנת משנה

(א)1(1) שבה;

(2) התקשרות מהיקף של מיליון וחצי שקלים חדשים ועד 3 מיליון שקלים

חדשים או בעד פרויקט בלתי מוגדר – בדרך של פנייה תחרותית לקבלת הצעות;

(3) התקשרות מהיקף של 3 מיליון שקלים חדשים ומעלה – בדרך של מכרז

פומבי.

(ג) 1(1) בכל התקשרות כאמור בתקנת משנה (ב)2(1) ו-3(1) ייקבע כי 80%

מהניקוד להצעות המוגשות יינתן לאמות המידה המפורטות בתקנה 22(א)2(2) עד

5(1) ו-20% מהניקוד להצעות יינתן לאמת המידה המפורטת בתקנה 22(א)1(1);

2(2) הצעות החורגות בלמעלה מ-15% מחציון הצעות המחיר, אם הוגשו לפחות

חמש הצעות, ייפסלו ובלבד שלא נפסלו מחצית מן ההצעות הכשרות שהוגשו

למכרז.

תשובה



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

ר' תיקון בסעיף 8 למסמכי המכרז.

שאלה מס' 11

כמו כן נוסחת חישוב בסעיף 7.3.8 אינה נכונה :

שגיאה!

7.3.8 נוסחת החישוב היא :

X הניקוד באמת המידה הצעת המחיר הזולה ביותר
הצעת המחיר המוצעת

הנוסחה הנכונה צריכה להיות להלן :

$$80\% * Q + 20\% * P = FS$$

כאשר : Q ציון האיכות , P ציון המחיר , FS ציון הסופי.

ציון המחיר P מחושב להלן : $(P_{min} \setminus PM) * 100 = P$

כאשר : הצעת מחיר נמוכה ביותר = P_{min}

הצעת מחיר של כל אחד מהמציעים = PM

אי לכך, אנו מבקשים לשנות את ההגדרות בהתאם .

תשובה

הצעת המחיר הזולה ביותר תקבל את הניקוד המרבי בסעיף המחיר כאשר הצעות אחרות יקבלו ניקוד בהתאמה.

הנוסחה המפורטת במסמכי המכרז משקפת עיקרון זה.

ר' גם תשובה לשאלה 10 לעיל.

שאלה מס' 12

תעריפים המוצעים במכרז נמוכים ביותר ולא משקפים נכונה את השקעת עבודה הדרושה. דף מס' 25 במכרז.

למשל בדיקה מקדמית (טרם התחייבות) של החומרים המוגשים עי' הרשויות המקומיות לפי מרכיבי בדיקה המפורטים בדף 4 סעיף 2.1.1.10 הכוללים בדיקת אומדנים, היתכנות, היתרים, בדיקות סטטוטוריות , לוח זמנים, סקר סיכונים, ביקור ברשות ובדיקת שטח (ללא התחשבות בזמן הנסיעה וללא החזר הוצאות), הזנת הנתונים למערכת מרכב"ה , עריכת דו"ח וכו' –



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

כל הנ"ל מתומחר במחירים : 500 ש"ח מינ', 800 ש"ח מקס'. (כ-2 שעות מהנדס).

וללא ביקור בשטח : 300-500 ש"ח. (כ-1.5-2 שעות מהנדס)

כמו כן בדף 6 סעיף 2.1.3.3 מופיע שאם יהיה צורך בעבודה במקטעים כלומר בהמשכים – יהיה צורך בבדיקות הנוספות שהם לא מתוגמלות ואף לא יהיה ניתן לקבל שכ"ט המלא עד שהרשות המקומית תשלם את כל הדרישות והמסמכים, כלומר קבלת שכ"ט תלויה בהתנהלות של הרשות המקומית שיכולה להתמשך זמן רב למרות הלו"ז.

כנ"ל התעריפים עבור בדיקות לאחר ההתחייבות.

חשוב לעדכן מחירים הנ"ל עבור ביצוע המטלות הדרושות בצורה יסודית, המפורטות במכרז כי המטלות הנ"ל דורשות השקעת שעות עבודה גבוהה בהרבה, במיוחד כאשר מדובר בעבודה מול בעלי תפקידים ברשויות המקומיות, איסוף החומרים, פניות להשלמת החוסרים ואי התאמות, עבודה מתמשכת עתירת שעות עבודה לכל תיק.

מבקשים לעדכן את התעריפים ולקבוע תעריפים בהתאמה להשקעת שעות עבודה הדרושה לטיפול במטלות המפורטות במכרז בשלב מקדמי לפני התחייבות ובשלב לאחר ההתחייבות.

מבקשים התייחסות לתגמול עבור הטיפול המתמשך בתיקים העלול להיות מול בעלי תפקידים ברשויות מקומיות שלא יעמדו בלו"ז הגשת החומרים הדרושים ו/או שיהיה צורך בעדכונים והשלמות עקב אי התאמות והחוסרים במסמכים. או פגישות עבודה, הבהרות במשרד הפנים ו/או ברשות המקומית.

במקרים הנ"ל האם ניתן לתגמל את המהנדס המבצע מתוך הקצעת שעות עבור בדיקות מיוחדות ?

תבנית (פורמט) דו"ח בדיקה. בסעיף 2.1.1.1. מפורט הצורך להכין פורמט מיוחד -תבנית לאישור המזמין. האם הכנת הפורמט הנ"ל תתוגמל מתוך הקצאת שעות עבודה לצורך בדיקות מיוחדות?



מדינת ישראל משרד הפנים ועדת מכרזים

שגיאה!

2.1.1 גיבוש תבנית בדיקה ע"י נותן השירותים:

2.1.1.1 נותן השירותים יכין **תבנית (פורמט) דוח בדיקה**, התואמים, בין היתר, את נהלי **משרד הפנים**, ויציגה לאישור נציג המזמין. בתבנית יוצגו הפרמטרים לבדיקה, אופן הבדיקה, הגורמים ברשות המקומית עמם בוצעה הבדיקה ובמקרה של אי התאמות – צעדים קונקרטיים לביצוע ע"י הרשות המקומית. תבנית זו תוכן ע"י נותן השירותים הן במקרה של בדיקות בטרם אישור ההתחייבות והן עבור בדיקות לאחר אישור ההתחייבות. על נותן השירותים לפרט במסגרת תבנית זו את הבדיקות שיבטיחו **מזעור של ניפוח עלויות או תשלום מעבר להיקף העבודה** שבוצעה או פעילות אחרת שאינה סבירה במסגרת העבודות שמבקשת הרשות המקומית לבצע במסגרת בדיקה בטרם אישור ההתחייבות ע"י משרד הפנים או שביצעה הרשות המקומית במסגרת התחייבות שאושרה ע"י משרד הפנים.

תשובה

עבור הכנת דו"ח הבדיקה לא יועבר תגמול כלשהו.

המהנדס המבצע לא יתוגמל מתוך הקצאת השעות עבור הבדיקות המיוחדות בגין הפעולות המתוארות בפנייה.

מטרת הפורמט לפשט את התהליך ולבצע תאום ציפיות בעבודת הספק מול משרד הפנים.

שעות העבודה המוגדרות לכל תיק הינם פונקציה של הבשלות של הפרויקט, שלמות המסמכים שהוגשו והכוונת בעלי התפקידים ברשויות המקומיות להגשה תקינה של המסמכים.

אנו מניחים מתוך ההיכרות שלנו שלא כל התיקים מורכבים מאוד ומצריכים שעות עבודה רבות.

ככל שהספק יציע מערך יעיל, כך שעות העבודה שיידרשו בבדיקה של כל תיק ותיק תצטמצם.

בסעיף המתודולוגיה אנו מצפים שהספק יגלם זאת.

יחד עם זאת, עודכנו מסמכי המכרז וגדל טווח התעריפים (הן תעריפי מינימום והן תעריפי מקסימום).

ר' עדכון בסעיף 7.3.3 ובנספח ה'-הצעת מחיר במסמכי המכרז.



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

שאלה מס' 13

כמו כן בטבלת חישוב ציון איכות מופיע סעיף מתודולוגיה 10%.

הרי מדובר כאן למעשה בסעיף 2.1.1.1 לעיל-תבנית (פורמט) שיוכן ע"י המציע לאחר הזכייה.

אז מדוע מופיע בטבלת איכות שיש לפתח /לתכנן ולצרף את המסמך הנ"ל כבר בשלב המכרז ?

הכנת מתודולוגיה זהו הליך עתיר שעות הדורש לימוד הנושא בצורה מעמיקה והבהרות מול נציגי משרד הפנים . כמו כן, הגשת מתודולוגיה לפני הזכייה והיה והמציע לא זוכה במכרז, מעמידה בסימן שאלה האם לא יעשה שימוש כל שהו ע"י אחרים במסמכי מתודולוגיה שהמציע הגיש .

שגיאה !

| משקל | רכיב | סוג רכיב |
|------|---|----------|
| 10% | התרשמות ממתודולוגיה שהוגשה על ידי המציע | |

אודה להתייחסותכם לשאלות הנ"ל ועדכון תנאי המכרז בהתאם.

כמו כן עקב העדכונים, במידה שיהיו, אנו מבקשים לדחות מועד הגשת המכרז.

מבקשים לקבל אישור קבלת מייל.

תשובה

אין הכרח שהמציע יגבש מתודולוגיה עבור משרד הפנים אלא יציע את המתודולוגיה הקיימת שבה הוא עובד במתן שירות הדומה לזה המתבקש על ידי משרד הפנים במכרז.

ההנחה היא שהספק הינו בעל ניסיון כזה או אחר שמאפשר לו להציג מתודולוגיה שכזו.

ככל שלא הציע הספק מתודולוגיה – לא יקבל ניקוד ברכיב זה.

אין מקום לשנות את המועד האחרון להגשת הצעות.

רחוב קפלן 2 ירושלים 91132 ת.ד. 6158 טלפון: 6701430 - 02 פקס: 5697990-02

אתר המשרד: www.pnim.gov.il



**מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים**

שאלה מס' 14

כנוגע לסעיף 14 של המכרז, ברצוננו להגיש שאלות להבהרה:

| שאלה להבהרה | סמוכין |
|--|----------------------|
| האם עבודות תשתיות שבוצעו בפרויקטים שבהם בנק מסחרי היה גוף מממן תיחשבו כעבודות תשתיות לעניין מכרז זה? | 7.1 – הגדרת "תשתיות" |

תשובה

אין זה רלוונטי מי הגורם המממן.

על המציע לעמוד בתנאי הסף כמפורט במסמכי המכרז.

שאלה מס' 15

| | |
|---|---------------------|
| מכיוון שיש דרישה לפקח על תשתיות צנרת או תשתיות מערכות אנרגיה, האם מבצע אחד יכול להיות מהנדס מכונות? | 7.2.1 – כשרות המבצע |
|---|---------------------|

תשובה

לא.

אין שינוי במסמכי המכרז.

שאלה מס' 16

| | |
|---|--|
| מבקשים לכלול מהנדס שלמד בחו"ל והתחיל התהליך לקבל הכרה בתואר על ידי משרד החינוך. | |
|---|--|

תשובה

לא ניתן להיענות לבקשה.



**מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים**

אין שינוי במסמכי המכרז.

שאלה מס' 17

| | |
|---------------|---|
| סעיף 23 בחוזה | כרגע אחריות הספק הינה בלתי מוגבלת. אנו מבקשים להגביל את אחריות הספק לסכומים הנקובים בפוליסת הביטוח. |
|---------------|---|

תשובה

סעיפי ההסכם יופעלו בהגינות ובסבירות.
אין מקום לשנות את האמור במסמכי המכרז.

שאלה מס' 18

| שאלה/בקשה להבהרה | סעיף המכרז | במסמכי |
|--|---------------|--------|
| האם יבוצע לזוכים במסגרת ההתקשרות רענון קצר בנושא עבודה עם מערכת מרכב"ה ? | 2.1.1.7 | |

תשובה

כן.

שאלה מס' 19

| | |
|------|--|
| 12.1 | האם חלוקת העבודה בין הזוכים תהיה לפי פריסה גיאוגרפית ? |
|------|--|

תשובה

ר' תשובה לשאלה 8 לעיל.



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

שאלה מס' 20

| | |
|---------|--|
| 7.3.3.5 | האם בדיקות המבוצעות במהלך ביצוע פרויקט לאחר אישור תקציב - יחושבו כחלק מבנק השעות ? |
|---------|--|

תשובה

לא ניתן להשיב על השאלה מראש.

בדיקות מיוחדת יוגדרו על ידי היחידה המקצועית במהלך מתן השירותים.

שאלה מס' 21

בנוגע לסעיף 6.2

6.2 יודגש, כי המבצע מטעם הזוכה וכל הפועלים מטעמו לא יבצעו שירותים הנדסיים עבור רשויות מקומיות להן הם נתנו שירותים מכל סוג שהוא בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות.

מהנדס אחד מבין השניים נתן שירותים הנדסיים לעיריית אלעד בלבד.

האם ניתן להגישו למכרז בהסתייגות כי במידה וידרשו בדיקות לעיריית אלעד השירות יינתן ע"י המהנדס השני ?

תשובה

ראו תשובה לשאלה מספר 1 לעיל.

שאלה מס' 22

לעניין סעיף 6.3 בדבר ניגוד עניינים - נבקש הבהרה לסעיף, למה הכוונה בהגבלה הגורפת? האם הוא מגביל לכל הרשויות? באם אנחנו כרגע נותנים שירותים למספר רשויות מקומיות, האם ישנה בעיה להשתתף במכרז שבנידון ולתת שירותים לרשויות מקומיות שאיננו נותנים להם שירותים אחרים? או שבמידה ונזכרה פשוט נבצע שירותים עבור רשויות מקומיות שאיננו נותנים להם שירותים שלא במסגרת המכרז?

תשובה

ראו תשובה לשאלה מספר 1 לעיל.



מדינת ישראל משרד הפנים ועדת מכרזים

שאלה מס' 23

סעיף 8 למסמכי המכרז שבנדון (סעיף אמות מידה לבחירת הזוכה), מגדיר את אופן בחירת ההצעה הזוכה בהליך (למציע שעומד בתנאי הסף והאיכות), וקובע את החלוקה בין קריטריון האיכות לבין קריטריון המחיר, באופן בו קריטריון המחיר מקבל 60% מהציון הסופי של ההצעה ואילו קריטריון איכות המציע מקבל 40% בלבד מהציון הסופי. **חלוקה זו של היחס שבין משקולות האיכות הנדרשות אל מול משקולות המחיר אינה עומדת בקנה אחד עם הדין, ולפיכך יש לתקנה לאלתר.**

נבקש להזכירכם, כי תקנה 5 א לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג (1993) -להלן: "התקנות" קובעת הסדר מיוחד בנוגע לאופן ההתקשרות עם מתכנן בעבודות הדורשות ידע ומומחיות במקצועות התכנון, כבעניין המכרז שלפנינו, כדלקמן:

4.1. התקשרות עם מתכנן שהיקפה מעל ל 1.5 -מיליון ₪, צריכה להיעשות על בסיס נוסחה של 80% איכות לכל הפחות ו 20% - מחיר לכל היותר.

4.2. התקשרות עם מתכנן שהיקפה מתחת ל 1.5 מיליון ₪, תיעשה באמצעות בחירת מתכנן מתוך מאגר קיים בלבד בסבב מחזורי הוגן על בסיס איכות המתכנן בלבד.

5. ודוק: אי מתן משקל של לפחות 80% לאיכות ההצעה, בהתקשרויות שבהן שכר הטרחה הינו מעל 1.5 מיליון ₪ או לחילופין אי מתן משקל של 100% איכות בהתקשרויות שבהן שכר הטרחה מתחת ל 1.5 - מיליון ₪ כאשר בחירת המתכנן מתבצעת מתוך מאגר מתכננים, מהווה חריגה מהוראת תקנה 5 א לתקנות. סטייה כאמור מן הנקבע בתקנה, מחייבת מתן טעם מיוחד על ידי הרשות, דבר אשר לא נעשה במקרה דנן.

6. מהאמור עולה, כי ככל שהערכת משרד הפנים היא כי היקף ההתקשרות עם הזוכה במכרז עולה על סך של 1.5 מיליון ₪, הרי שיש ליתן משקל של 80% לכל הפחות לפרמטרים הנוגעים לאיכות המתכנן, ולא יותר מ 20% -לפרמטר המחיר, ולא כפי שנעשה במכרז. לאור האמור לעיל, דורש הארגון כי משרד הפנים יפעל בהתאם להוראות תקנה 5 א לתקנות ויפרסם בהקדם הודעה לפיה יתוקנו הוראות המכרז כך שהזוכה במכרז שבנדון ייבחר על בסיס משקל של 80% לכל הפחות לאיכות ההצעה, ו 20% -לכל היותר למרכיב המחיר המוצע על ידי המציע, בהתאם להוראות תקנה 5 א לתקנות.

תשובה

ראו עדכון בסעיף 8 למסמכי המכרז.